

Załącznik do Uchwały Nr XIV/114/2011

Rady Miejskiej w Białym Borze

z dnia 5 grudnia 2011 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

NA LATA

2010 – 2016

SPIS TREŚCI

I	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	2	
1.1.	POŁOŻENIE	2	<hr/> 1 <hr/>
1.2.	HISTORIA	3	
1.3.	STRUKTURA PRZESTRZENNA	4	
II	INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	4	
2.1.	ZASOBY PRZYRODNICZE	4	
2.2.	DZIEDZICTWO KULTUROWE	6	
2.3.	OBIEKTY I TERENY	7	
2.4.	INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	8	
2.5.	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	8	
2.6.	GOSPODARKA I ROLNICTWO	8	
2.7.	KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI	9	
III	OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON	10	
IV	CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	11	
V	OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PREDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	12	

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1.1. POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI



Sępolno Wielkie leży na terenie gminy Biały Bór, w powiecie szczecineckim, województwo zachodniopomorskie, przy drodze nr 1253 Z. Według danych z 31 grudnia 2009 miejscowość zamieszkiwało 430 mieszkańców.

Jedna z największych miejscowości na terenie gminy Biały bór, zlokalizowana na terenie o zróżnicowanej, morenowej rzeźbie otoczona polami uprawnymi i nieregularnym zalesieniami. Po stronie południowo – wschodniej znajduje się jezioro Cieszęcino, a po stronie północnej jezioro Przyracz.

Oddalone jest od:

- Szczecina o 202 km na wschód
- Koszalina o 53 km południowy wschód
- Słupska o 75 km na południe
- Gdańska o 152 km na zachód
- Bydgoszczy o 145 km na północny zachód
- Piły o 103 km na północ

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

1.2. HISTORIA



Sępolno Wielkie (Seepohlen, Gross Karzenburg) W połowie Xv wieku ziemia w okolicach dzisiejszego Sępolna Wielkiego była niezamieszkała. Część gruntów należała do rodziny Kameke, a część do rodziny von Lettow. W 1441 roku Karzen Kameke sprzedał jedną część Paulowi Romel, a część miastu Koszalin. Ta ostatnia od 1535 roku podlegała urzędowi w Darłowie. W 1568

3

roku Barnim XI nadał lenno w Sępolnie Wlk. Jakobowi von Munchow , a także prawo do korzystania z jeziora Bobęcino. W XVI wieku Sępolno podzielone było na dwie części , z których jedna należała do Księstwa Kamieńskiego (lenno rodziny von Munchow), a druga do urzędu w Darłowie, później do powiatu sławieńskiego. W 1598 roku w jednej części wsi zamieszkiwało 6 chłopów i 3 budników. W 1628 roku już 14 chłopów i 3 budników. Na początku XVIII wieku właścicielem wsi był Andreas Christoph von Munchow. Dobra oddziedziczył po swoim ojcu Berndzie. W 1758 roku dobra w Sępolnie przejęli jego synowie chorąży Ernst Otto Carl i Ludwig August. W 1765 roku wyrokiem sądowym dobra Munchowów w Sępolnie zostały przyznane tajnemu ministrowi państwa Valentinowi von Mossow. W 1775 roku testamentarnie odziedziczyła go jego żona Johanna Friederica z rodziny Freyin von Krause i w 1779 roku sprzedała je za zgoda dzieci Franzowi Ludwigowi von Woedtke i jego żonie Marii Elisabethcie von Lognay. W XVIII wieku w Sępolnie było 14 chłopów, 2 półchłopów, pastor, kościelny, kowal, 1 pastor kolonista, karczmarz. Istniał kościół należący do synodu w Bobolicach, któremu podlegała filia w Kołtkach. Do majątku w Sępolnie należała cegielnia, folwark, usytuowany na północ młyn zbożowy oraz tartak. We wsi były 34 domy. W 1773 roku za pożyczkę królewską założono folwark, osadzono rodziny kolonistów i przeprowadzono wiele prac modernizacyjnych. W 1817 roku majątek w Sępolnie kupił August Hummel. W 1873 roku właścicielem stał się Wilhelm Hummel, budowniczy pałacu w obrębie zespołu majątkowego, a od 1898 roku – Paul Hummel. Ostatnim właścicielem przed 1945 rokiem był Harry Hummel. Majątek obejmował wówczas 1200 ha, uprawiano zboża, hodowano owce, świnie i konie. Po II wojnie światowej został upaństwowiony.

Na terenie sołectwa Sępolno Wielkie znajduje się zespół umocnień z II wojny światowej wzniesione w latach 30-tych XX wieku w ramach systemu umocnień militarnych „Wału Pomorskiego”. Odcinek Wału Pomorskiego w okolicy Sępolna Wielkiego rozciąga się od Jeziora Cieszęcino do Jeziora Bobięcińskie Wielkie. Na odcinku około 6-7 km wybudowano 27 schronów, w tym aż trzy schrony

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

dowodzenia Tylko trzy wybudowano w klasie odporności **C**, pozostałe w klasie **B1** (grubość ścian – 1m, stropów – 0,8m, pancerza stalowego – 0,1m). Tworzą one linearny układ obronny oparty także na naturalnych przeszkodach terenowych (lasy, małe jeziora, tereny podmokłe). Na całej długości odcinka utworzono linie tranzei z licznymi stanowiskami ogniowymi. Na zapolu obrony, kilkaset metrów za główną linią, wybudowano rów przeciwczołgowy. Większość schronów, jeśli nie wszystkie, wybudowano w 1936 roku. Świadczą o tym zachowane oryginalne oznaczenia

4

1.3. STRUKTURA PRZESTRZENNA

Układ wsi – lokacyjny – owalnica o zarysie wrzecionowatym z wydłużonym, owalnym placem ze stawem w centrum.

II INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

2.1. ZASOBY PRZYRODNICZE



W bliskim sąsiedztwie miejscowości Sępolno Wielkie znajdują się **Obszary chronionego krajobrazu** obejmujące ok. ¼ powierzchni gminy Biały Bór w obszarach:

- północne i częściowo wewnętrzne tereny gminy wraz z jeziorami Cieszęcino, Łobez, Bielsko, obejmuje południową część obszaru chronionego krajobrazu „Okolice Żydowo – Biały Bór”

Teren objęty tą formą charakteryzuje się malowniczym krajobrazem. Duży kompleks leśny obejmujący niemal wszystkie typy siedliskowe lasów, różnego

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

rodzaju tereny podmokłe, duże zbiorniki wodne oraz szczególnie urozmaicona rzeźba terenu była głównym argumentem za powołaniem obszaru chronionego krajobrazu. W trakcie prowadzonych obserwacji potwierdzono ponadprzeciętne walory krajobrazowe okolic Żydowa. Wybrane elementy tego kompleksu krajobrazowego charakteryzują się dużymi walorami faunistycznymi w szczególności jezioro Kwiecko. Niezwykle malowniczy oraz cenny element obszaru stanowi niespotykanej wielkości kompleks źródliskowy położony wzdłuż krawędzi doliny Radwi na wysokości jeziora Kwiecko. Jest to z pewnością jeden z największych kompleksów źródeł oraz "wiszących" torfowisk na Pomorzu, a być może i w kraju.

- zachodnią część gminy w rejonie jezior Stepieńskie, Dołgie obejmuje wschodnią część obszaru chronionego krajobrazu „Jeziora szczecineckie”

Część obszaru gminy Biały Bór jest wpisana do sieci NATURA 2000. Obszar Ostoja Drawska obejmuje część Pojezierza Drawskiego z ponad 50 jeziorami (10 % pow. terenu), reprezentującymi wszystkie typy jezior. Teren został ukształtowany w wyniku działalności lądolodu podczas ostatniego zlodowacenia bałtyckiego. Pozostałościami tej działalności są między innymi: wały moreny czołowej, ozy, liczne jary, doliny rzek, jeziora rynnowe i wytopiskowe. Jeziora należą do najgłębszych w Polsce (Drawsko - 79,7 m). Największe to Drawsko (powierzchnia 1872 ha), Siecino, Żerdno, Komorze i Wilczkowo. Mają one urozmaiconą linię brzegową, na niektórych są wyspy. Brzegi jezior są wysokie, porośnięte lasem, głównie łęgami i buczyną, lub niskie, z roślinnością przybrzeżną. Lasy pokrywają ok. 25% terenu. Dominują tu bory, duże powierzchnie zajmują drzewostany bukowe, dębowe. Rzeźba terenu jest zróżnicowana, z licznymi wąwozami, parowami, niewielkimi, bezodpływowymi zbiornikami wodnymi, bagnami i torfowiskami. Największą rzeką jest Drawa, mająca tu swoje źródła. Swój początek biorą tutaj także inne rzeki, jak: Dębica, Wogra, Piławka, Kokna i Rakon. Znaczna część obszaru jest użytkowana rolniczo.



Na terenie miejscowości Sępolno Wielkie znajduje się dąb szypułkowy, który ma około 350 lat, obwód pnia na wysokości 180 cm wynosi 570 cm, wysokość drzewa 20 m, szerokość korony 16 m, pomnik Przyrody otrzymał imię *Pomorzanin* zgodnie z uchwałą nr XXXII/232/05 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 16 września 2005 r.

2.2. DZIEDZICTWO KULTUROWE

Pod ochroną Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków znajdują się następujące obiekty:

6



Kościół szkieletowy – salowy z wbudowaną od strony zachodniej w korpus nawowy wieżą, wzniesiony w 1685 roku, ufundowany przez rodzinę von Munchow – ówczesnych właścicieli majątku. Kościół założony na planie prostokąta z trójbocznie zamkniętym, niewyodrębnionym prezbiterium. Remontowany w XIX, na początku XX wieku i w latach 80-tych naszego wieku. Wewnątrz zachowane późnobarokowe wyposażenie: XVIII-wieczny ołtarz główny, barokowa ambona, płyta grobowa z piaskowca rodziny von Muchow z 1696 roku, empora organowa z zawieszonymi w płycinach

malowidłami o alegorycznych treściach, dzwon z 1581 roku.

Kaplica cmentarna – murowana, eklektyczna, wzniesiona około 1900 roku.

Obora folwarczna – murowana z 1864 roku

Park krajobrazowy z połowy XIX wieku zlokalizowany na terenie płaskim o zróżnicowanym drzewostanie z przewagą buków, klonów, dębów, jesionów i świerków. Układ ciągów spacerowych zatarty poza fragmentem alei kasztanowców na pd-zach skraju parku.

Cmentarz przykościelny – w centrum wsi, z aleją lipową od strony północnej za zachowanymi nagrobkami, kojcami pochodzącymi z końca XIX i początku XX wieku. W północnej części zachowany nagrobek syna właściciela wsi poległego w czasie wojny francusko – pruskiej w latach 1870/71, usytuowany pod potężnym, kilkusetletnim dębem szypułkowym. We wschodniej części cmentarza kaplica cmentarna, murowana z cegły ceramicznej pełnej, wzniesiona około 1900 roku.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE



W Sępolnie Wielkiej znajduje się symboliczne epitafium poświęcone porucznikowi Kurtowi Humelowi z 9. pułku huzarów, który w 1908 r. zginął w trakcie lotu balonem nad Morzem Północnym. Pochodzący z Sępolna lotnik brał udział w prestiżowych zawodach o puchar Gordona Benneta. Właściciel potężnego amerykańskiego koncernu prasowego "New York Herald" ufundował przechodnią nagrodę dla zwycięzców międzynarodowych zawodów balonowych. Pierwsze zawody odbyły się w 1906 r. W 1908 r. organizatorami kolejnych byli Niemcy. Kurt Humel nie doleciał do mety. Mieszkańcy Sępolna Wielkiego opowiadali, że tuż przed katastrofą balonu na kawałku koszuła wypisał

pożegnanie i zamknął je w butelce. Ta butelka po kilku latach została wyłowiona z morza i jak głosi wieść gminna - spoczywa pod cmentarnym kamieniem.

2.3. OBIEKTY I TERENY

Na terenie miejscowości Sępolno Wielkie znajduje się świetlica wiejska, boisko rekreacyjno – sportowe oraz plac rekreacyjny.

Tereny rekreacyjne

Szlaki turystyczne:

- rowerowy (niebieski) o długości 34,1km. „Ukryte Jezioro”- Biały Bór- Jez. Bielsko-Trzmielewo- Jeziernik- Drzonowo-Świerszczewo- Stępień- Drężno- Kazimierz- Biskupice- Biały Bór - oznakowany kolorem niebieskim:

- rowerowy (czarny) o długości 42,6km „Bobięcińskie Góry”- Biały Bór- Kaliska- Kołtki- Cybulin- Jez. Iłowatka- Dalimierz- Gołogóra- Drzewiany- Golezany- Sępolno Wielkie- Cieszęcino- Jez. Łobez- Biały Bór - oznakowany kolorem czarnym.

Szlaki wchodzi w skład ponadregionalnego szlaku rowerowego „Greenway”.

- konny Pojezierza Drawskiego dł. odcinka: 18,9km Biały Bór – Biskupice – Stępień – Dołgie - Miłobądz-(Karolewko)

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

- pieszy (zielony) „Szlak wzniesień moreny czołowej” długość całego szlaku od Złocieńca do Żydowa wynosi 158km. Przez gminę przebiega odcinek szlaku: Szczecinek-Czarnobór-Gwda Wielka-Stepień-Biały Bór-Żydowo. Prowadzi wzdłuż ciągu jezior przez najpiękniejsze zakątki Pojezierza Drawskiego.

2.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

8

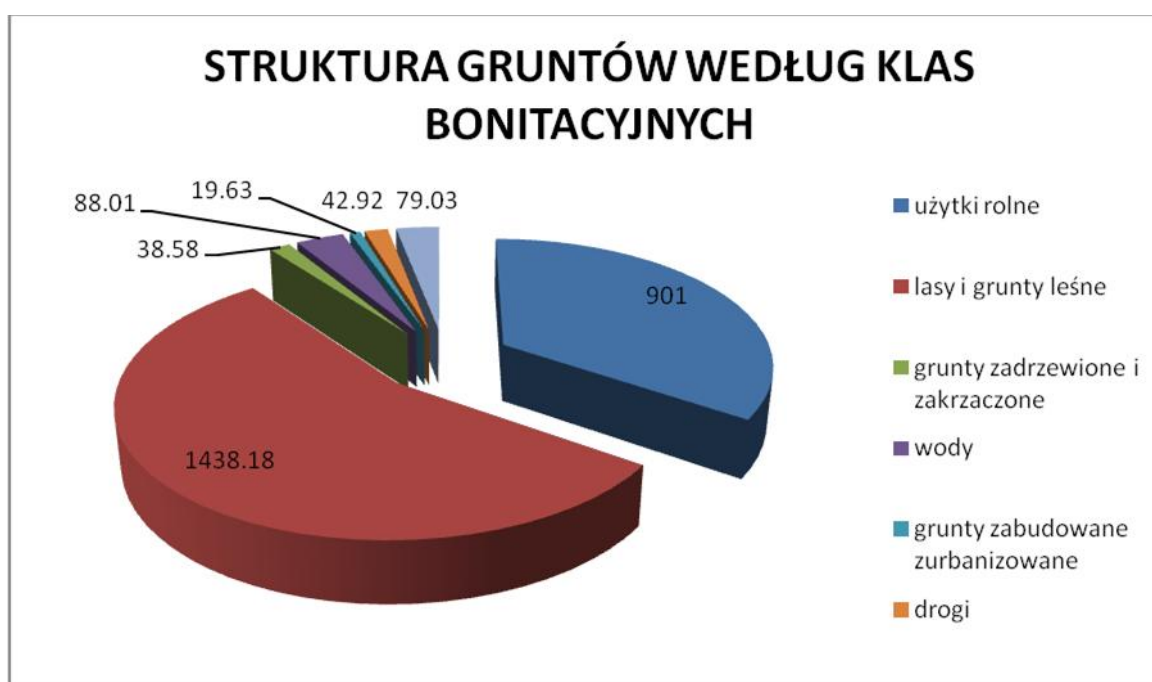
W miejscowość znajduje się Szkoła Podstawowa, świetlica wiejska oraz przystanek autobusowy.

2.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Stopień zwodociągowania i skanalizowania miejscowości Sępolno Wielkie wynosi 100 %. Budynki mieszkalne, usługowe i przemysłowe ogrzewane są tylko lokalnymi źródłami ciepła o różnym paliwie energetycznym (węgiel, koks, elektryczność, drewno i gaz). W miejscowości i gminie nie występuje zbiorcze wysypisko odpadów komunalnych. Obecnie odpady są gromadzone w zasobnikach i wywożone poza obszar sołectwa i gminy. Na terenie miejscowości funkcjonuje system zbiórki odpadów komunalnych. Każde gospodarstwo wyposażone jest w pojemniki do gromadzenia tych odpadów. Segregacja odpadów odbywa się poprzez rozstawione pojemniki, tzn. plastiki typu PET i szkło.

2.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO

Powierzchnia geodezyjna miejscowości Sępolno Wielkie wynosi 2560,37 ha.



NA LATA 2010 – 2016

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

Na terenie miejscowości Sępolno Wielkie znajdują się 7 podmiotów prowadzących działalność gospodarczą przez osoby fizyczne.

2.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

9

Liczba ludności w miejscowości Sępolno Wielkie wg stanu na 31.12.2009 wynosi 430 osób, w tym w wieku 0 – 18 lat 138 osób (kobiety – 60, mężczyźni – 78), w wieku 19 – 110 lat 289 osób (kobiety – 141, mężczyźni – 148).



Na terenie Sępolna Wielkiego działa Ludowy Zespół Sportowy Lider oraz Białoborskie Stowarzyszenie Sołtysów prowadzące działalność statutową w zakresie kształtowania warunków pracy i życia ludności wiejskiej odpowiadających standardom cywilizacyjnym i pozwalającym mieszkańcom wsi realizować ich cele ekonomiczne, edukacyjne, kulturowe i społeczne.

III OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON

SILNE STRONY – ATUTY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

- wysoka aktywność władz gminy, posiadających zdolność do współpracy z otoczeniem zewnętrznym oraz zdobywania zewnętrznych środków finansowych na realizację ważnych przedsięwzięć gminnych,
- aktywne społeczeństwo działające na rzecz promocji i rozwoju miejscowości
- wysokie walory krajobrazowe
- czyste otoczenie i środowisko naturalne
- dużo terenów zielonych i lasów
- położone niedaleko rezerваты przyrody i obszary wpisane do sieci Natura 2000
- całkowite zwodociągowanie miejscowości
- pełna telefonizacja miejscowości
- rosnąca liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych

10

SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ SĘPOLNA WIELKIEGO

- niezagospodarowane tereny rekreacyjne
- bezrobocie
- postępujące ubożenie społeczeństwa
- brak terenów uzbrojonych i wyznaczonych pod inwestycje
- wysokie potrzeby na realizację nowej i zmodernizowanie istniejącej infrastruktury technicznej, w tym infrastruktury ochrony środowiska i turystycznej
- mało skuteczna promocja walorów przyrodniczych gminy oraz dziedzictwa kulturowego dla ściągnięcia kapitałów zewnętrznych, wynikająca z ograniczonych możliwości finansowych,
- słabo rozwinięta baza sportowo - rekreacyjna

SZANSE I OKAZJE – MOŻLIWOŚCI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

- sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich
- zwiększenie dostępności do kapitałów i środków pomocowych , w tym pochodzących z Unii Europejskiej
- popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne , oparte na zasobach przyrodniczych

ZAGROŻENIA – CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE

- zła sytuacja rolnictwa i zakładów produkcyjno - usługowych, rozdrobnienie gospodarstw rolnych i i zakładów produkcyjno – usługowych i ich niedofinansowanie,
- niskie nakłady na inwestycje remontowo – modernizacyjne układów transportowych, w tym dróg powiatowych, wojewódzkich i krajowych przebiegających przez gminę,
- opuszczanie miejscowości przez młodych ludzi
- starzejące się społeczeństwo

IV CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

W miejscowości Sępolno Wielkie znajdują się dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Z uwagi na lokalizację oraz specyfikę tych miejsc, skupiają się wokół nich mieszkańcy nie tylko samego Sępolno Wielkiego ale również gminy oraz odwiedzający gminę turyści . Do omawianych obszarów należą:

- teren położony w centralnej części miejscowości – Jest to bardzo charakterystyczny punkt miejscowości z uwagi na ogólną dostępność. Obecnie teren częściowo wyłożony polbrukiem, planowana jest budowa placu zabaw i wiaty rekreacyjnej. Miejsce to jest chętnie odwiedzane przez mieszkańców , którzy wspólnie spędzają tu wolny czas. Odbywają się tutaj sołeckie festyny. Obszar ogólnie dostępny.
- boisko rekreacyjno – sportowe - To miejsce, na którym odbywają się imprezy rekreacyjno-sportowe, takie jak: dożynki gminne, turnieje piłkarskie i sołeckie, itp.

**IV OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PREDSIĘWZIĘĆ
AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

Priorytet : Poszerzenie oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej – inwestycje z zakresu modernizacji i wyposażenia obiektów pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe

12

ZADANIE 1 – Budowa placu zabaw

Termin realizacji: 2010 r.

Źródła finansowania : budżet Gminy Biały Bór, PROW

Opis stanu istniejącego

Teren przeznaczony pod urządzenie placu zabaw znajduje się na działce nr 221/2 obręb Sępolno Wielkie. Jest to teren płaski, niezabudowany i porośnięty trawą. Położony jest on w centrum miejscowości.

Opis przedsięwzięcia:

Przedmiotem projektu jest budowa placu zabaw dla dzieci.

Przed przystąpieniem do realizacji projektu podjęto następujące działania w celu stworzenia bezpiecznego placu do zabaw dla dzieci:

- wydzielenie placu pod budowę placu zabaw,
- uporządkowanie terenu,
- przygotowanie dokumentacji.

Planuje się wykonanie placów zabaw poprzez ustawienie następujących urządzeń zabawowych i rekreacyjnych:

- huśtawka równoważna na podstawie metalowej – 1 szt.
- huśtawka podwójna drewniana – 1 szt.
- sprężynowiec - 2 szt.
- tablica regulaminowa - 1 szt.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

- ławka – szt.2
- kosz na śmieci – 2 szt.
- zjeżdżalnia z podestem, przepłotnią i drabinką krzyżakową – szt.1

Wszystkie urządzenia i sprzęty będą spełniały wymogi bezpieczeństwa w zakresie projektowania, produkcji, montażu i konserwacji stawiane przez polskie i europejskie normy. Montowane urządzenia będą posiadały wszystkie wymagane atesty i certyfikaty.

13

Głównym celem budowy placu zabaw jest zapewnienie najmłodszym mieszkańcom miejscowości bezpiecznego, atrakcyjnego spędzania czasu przez zabawę pod okiem rodziców w miejscu zorganizowanym i spełniającym wszelkie wymogi bezpieczeństwa oraz stworzenie okazji do nawiązywania nowych znajomości i zabaw grupowych.

W chwili obecnej brak oferty na aktywne spędzanie czasu dla najmłodszych mieszkańców.

ZADANIE 2 – Utworzenie i wyposażenie Punktu Przedszkolnego w Sępolnie Wielkim

Termin realizacji: 2010- 2012 r.

Źródła finansowania : budżet Gminy Biały Bór, POKL

Opis stanu istniejącego

Zbyt mała ilość miejsc opieki nad dziećmi stanowi poważną barierę dla rodziców w powrocie na rynek pracy po przerwie związanej z urodzeniem dziecka.

Mieszkańcy Gminy nie mają możliwości podjęcia pracy w pełnym wymiarze ponieważ:

- brakuje miejsc opieki nad dziećmi,
- przerwa w pracy związanej z urodzeniem dziecka rodziców powoduje, że tracą oni wiarę w siebie
- ośmiogodzinny czas otwarcia przedszkola miejskiego(7.00-15.00),
- na obszarach wiejskich główną funkcję wychowawczą pełnią kobiety co wyklucza je z aktywności zawodowej.

Aby utworzyć PP w miejscowości Sępolno Wielkie niezbędny jest remont budynku świetlicy wiejskiej. Lokal świetlicy znajduje się w budynku wielofunkcyjnym. Wykonany remont lokalu w sferze podstawowej tj. wymiana instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, wymiana stolarki okiennej. Niezbędne do wykonania pozostały ;

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

- remont systemu ogrzewania,
- wyposażenie PP

Opis planowanych przedsięwzięć:

W ramach utworzenia PP zostanie przeprowadzona adaptacja pomieszczeń w świetlicy wiejskiej w Sępolnie Wielkim. Pomieszczenia PP będą znajdowały się w parterowym budynku świetlicy wiejskiej, całkowita pow. pomieszczeń PP wynosi 82,13 m² (w tym pow. sali PP 46,20 m², sanitariat 5,28 m², natrysk 1,3 m², wc 1,3 m², szatnia 7,73 m², punkt wydawania posiłków 11,34, sala mała - 8,98 m²), pow. sali przypadająca na jedno dziecko-3,08 m². W celu dostosowania pomieszczeń PP do koniecznych wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Edukacji z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz. U. z dnia 3 czerwca 2009 r.) konieczne będzie przeprowadzenie prac adaptacyjnych, na które złożą się m.in. remont sal dydaktycznych, instalacja oświetlenia o parametrach zgodnych z Polską Normą, wykonanie szatni, zakup trudno zapalnych wykładzin, zakup i montaż osłon na grzejniki ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym, wykonanie sanitariatów i montaż urządzeń zgodnych z Rozporządzeniem. Dodatkowo PP w Sępolnie Wielkim zostanie doposażony w kotłownię (roboty murowe, roboty instalacyjne, grzejniki), roboty te są konieczne do wykonania, gdyż obecnie budynek świetlicy wiejskiej ogrzewany jest kominkowo przez co nie spełnia norm zawartych w Rozporządzeniu. Do prawidłowego funkcjonowania PP niezbędny jest także zakup odpowiednich mebli dostosowanych do wymagań ergonomii posiadających atesty lub certyfikaty (krzeselka, stoliki, szafki, regały, biurko dla nauczycieli, krzesła dla nauczycieli). Z uwagi na to, iż czas pobytu dziecka w PP przekracza 5 godzin dziennie musi być zapewniona możliwość leżakowania, w ramach projektu zostaną zakupione leżaki dla dzieci. Aby urozmaicić realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego do PP zostaną zakupione telewizory i odtwarzacze płyt dvd. Rozporządzenie wymaga również zapewnienia miejsca do przechowywania sprzętu i środków utrzymania czystości, zabezpieczone przed dostępem dzieci oraz miejsca do przechowywania odzieży wierzchniej obsługi dlatego w projekcie przewidziano zakup szaf na środki czystości i szaf socjalnych w których pracownicy PP będą przechowywali odzież wierzchnią. PP zostanie wyposażony w sprzęt i pomoce dydaktyczne niezbędne do realizacji podstawy programowej wychowania przedszkolnego tj. zabawki (spełniające wymagania

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

bezpieczeństwa i higieny oraz posiadające oznakowanie CEi) i gry dla dzieci (m.in. puzzle, lalki, samochody itp.), pomoce edukacyjne m.in. podręczniki dla dzieci i nauczycieli, dzienniki lekcyjne, art. papiernicze, farby, kredki itp. Zakup akcesoriów zapewniających bezpieczeństwo m.in. gaśnica, czujniki dymu, apteczka. W ramach działania zostaną poniesione opłaty za media i ogrzewanie PP.

15

Celem ogólnym projektu jest: wdrożenie oraz upowszechnienie rozwiązania służącego godzeniu życia zawodowego z rodzinnym 20 osobom, w tym 15 kobietom poprzez utworzenie w 2011r. PP dla dzieci z terenu sołectwa Sępolno Wielkie.

ZADANIE 3 – Przebudowa dróg w obrębie miejscowości Sępolno Wielkie

Termin realizacji 2010-2013

Źródła finansowania : budżet Gminy Biały Bór, RPO

Opis stanu istniejącego;

Drogi publiczne znajdujące się w obszarze zabudowanym miejscowości są w złym stanie technicznym. Przez Sępolno Wielkie przebiega droga powiatowa o nawierzchni asfaltowej, brak chodników, zatoki autobusowej, kanalizacji deszczowej. Drogi gminne nie posiadają utwardzonej nawierzchni. Sytuacja taka stwarza zagrożenia dla uczestników ruchu , mieszkańców Sępolna Wielkiego.

Opis przedsięwzięcia;

Przebudowa dróg w obszarze zabudowy miejscowości z wykonaniem poszerzenia jezdni drogi powiatowej, wykonaniem chodników , zatoki autobusowej i kanalizacji deszczowej, przebudowa dróg gminnych w obszarze zabudowanym z wykonaniem ciągów pieszo-jezdnych parkingów i kanalizacji deszczowej

Cel i zasadność przedsięwzięcia.

Poprawa stanu bezpieczeństwa uczestników ruchu, wzrost komfortu użytkowania dróg, rozwój miejscowości i poprawa wizerunku wpływająca na atrakcyjność miejscowości.

ZADANIE 4 – zagospodarowanie centrum miejscowości - budowa wiaty rekreacyjnej

Termin realizacji: 2011 - 2012

Źródła finansowanie : Budżet Gminy Biały Bór, PROW

Opis stanu istniejącego

W miejscowości brak jest wiaty rekreacyjnej.

Opis przedsięwzięcia:

Wykonanie posadzki z polbruku i konstrukcji wiaty.

Uzasadnienie realizacji zadania;

Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców gminy Biały Bór poprzez zagospodarowanie centrum wsi w miejscowościach Sępolno Wielkie . Celem budowy wiaty jest poprawa jakości życia mieszkańców miejscowości, poprawa infrastruktury kulturalnej, integracja mieszkańców miejscowości, podniesienie atrakcyjności turystycznej .

ZADANIE 5 – Zagospodarowanie centrum miejscowości

Termin realizacji 2013-2016

Źródła finansowania : budżet Gminy Biały Bór, PROW

Opis stanu istniejącego;

Centrum miejscowości położone wokół istniejącego stawu jest niezagospodarowane. Brak miejsc wypoczynku i estetycznego wyglądu miejscowości.

Opis przedsięwzięcia;

Wykonanie miejsc rekreacji, nasadzeń drzewostanu, niwelacja terenu, stworzenie zagospodarowanej linii brzegowej nad stawem, placu na organizowanie plenerowych imprez okolicznościowych, prace związane z oczyszczeniem dna stawu, regulacja rowów melioracyjnych (przepust zastawny)

Cel i zasadność przedsięwzięcia.

Poprawa estetyczna wyglądu miejscowości, wzrost oferty turystyczno-kulturalnej , poprawa warunków życia mieszkańców. Na nowopowstałym placu rekreacyjnym mieszkańcy miejscowości będą organizować imprezy plenerowe. Centrum miejscowości stanie się miejscem wypoczynku dla mieszkańców Sępolna Wielkiego.

HARMONOGRAM REALIZACJI

Nazwa zadania	Stan przygotowania	Realizacja projektu						
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

Budowa placu zabaw	Dokumentacja techniczno-kosztorysowa	Przygotowanie terenu i montaż zabawek	-	-				-
Utworzenie i wyposażenie Punktu Przedszkolnego w Sępolnie Wielkim	Założenia realizacji zadania	Wykonanie dokumentu technicznego - kosztorysowej	Remont instalacji grzewczej Zakup wyposażenia Działalność PP	Działalność PP	-	-	-	- <hr/> 17 <hr/>
Przebudowa dróg w obrębie miejscowości Sępolno Wielkie	Zadanie posiada dokumentację projektowo-kosztorysową. Złożony został wniosek o dofinansowanie inwestycji ze środków RPO	Przygotowanie inwestycyjne	Realizacja I etapu – drogi powiatowe	Realizacja II etapu – drogi gminne				-
zagospodarowanie centrum miejscowości - budowa wiaty rekreacyjnej	Brak dokumentacji techniczno - kosztorysowej	-	Dokumentacja techniczno-kosztorysowa, roboty budowlane					
Zagospodarowanie centrum miejscowości	Brak dokumentacji				Opracowanie dokumentacji techniczno-kosztorysowej	Realizacja I etapu	Realizacja II etapu	Realizacja III etapu

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SĘPOLNO WIELKIE

SZACUNKOWY KOSZTORYS

Nazwa zadania	Realizacja projektu						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Budowa placu zabaw	14.371,60	-	-	-	-	-	-
Utworzenie i wyposażenie Punktu Przedszkolnego w Sępolnie Wielkim	5.000	255.000	175.000	-	-	-	-
Przebudowa dróg	30.000	2.000.000	1.000.000	1.000.000	-	-	-
zagospodarowanie centrum miejscowości - budowa wiaty rekreacyjnej	-	51.000	-	-	-	-	-
Zagospodarowanie centrum miejscowości	-	-	-	15.000	30.000	40.000	65.000